

# Barème honoraires Transaction

Applicable au 20/04/2026



Prix de vente	Honoraires TTC charge Vendeur
De 0 à 39 999 €	4 000 €
De 40 000 € à 59 999 €	5 000 €
De 60 000 € à 79 999 €	6 000 €
De 80 000 € à 99 999 €	6 500 €
De 100 000 € à 129 999 €	7 000 €
De 130 000 € à 149 999 €	7 500 €
De 150 000 € à 169 999 €	8 000 €
De 170 000 € à 199 999 €	8 500 €
De 200 000 € à 219 999 €	9 000 €
De 220 000 € à 249 999 €	10 000 €
De 250 000 € à 279 999 €	11 000 €
De 280 000 € à 299 999 €	12 000 €
De 300 000 € à 329 999 €	14 000 €
De 330 000 € à 349 999 €	15 000 €
Au dessus de 350 000 €	3 %

Estimation d'un bien immobilier	Honoraires TTC
Estimation avec mise en vente	<b>OFFERT</b>

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

# Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 20/04/2026



Location	Honoraires TTC		
<b>Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail*</b>	<b>Zone très tendue</b>	<b>Zone tendue</b>	<b>Zone non tendue</b>
De 0 à 0 m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>
<b>Établissement de l'état des lieux*</b>	€/m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>
<b>Honoraires d'entremise et de négociation**</b>	Forfait de €	Forfait de €	Forfait de €

Gestion locative	Honoraires TTC
Appartement, maison, garage, parking**	-.-- % sur les loyers et charges quittancés
Locaux commerciaux, bureaux, professionnels **	-.-- % sur les loyers et charges quittancés
Immeuble **	-.-- % sur les loyers et charges quittancés

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le **Locataire** et le **Bailleur\*** / à la charge du **Bailleur\*\***